

пос.Владимировка ул.Ладожская д.3
Факт 2016 год

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.16-30.06.16	Плата с 01.07.16-31.12.16	начислено	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 факт		Исх.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					на м.кв.	ИТОГО	на м.кв.	ИТОГО	по начисл.	Долги по сборам	
Содержание в том числе:	49 033,62	130 262,36	9,63	10,01	167 851,14	173 508,80	185 819,55	10,57	350 090,86	19,91	-2 596,68	124 604,70	103,37%
Содержание общего имущ	0,00	131 774,71	8,23	8,23	140 673,72	147 314,68	157 859,72	8,98	143 270,40	8,15	-2 596,68	125 133,75	105%
з/п рабочих							58 205,69	3,31	58 205,69	3,31			
налоги							17 148,70	0,98	11 757,55	0,67			
транспортные							3 516,96	0,20	5 099,59	0,29			
Охрана труда(аттестация)							0,00	0,00	0,00	0,00			
связь (телефон, интернет)							1 677,59	0,10	1 677,59	0,10			
спец. Одежда							1 453,54	0,08	0,00	0,00			
Дезинсекция							1 758,48	0,10	0,00	0,00			
ОДН эл.энергия							3 868,66	0,25	0,00	0,00			
Материалы							3 516,96	0,20	3 516,96	0,20			
Услуги по управлению МКД							66 294,70	3,77	63 013,02	3,58			
з/п АУП							40 269,19	2,29	40 269,19	2,29			
налоги АУП							12 241,83	0,70	8 134,38	0,46			
общехозяйственные АУП							6 330,53	0,36	8 440,70	0,48			
транспортные АУП							2 236,79	0,13	2 236,79	0,13			
связь (телефон, интернет)							1 118,99	0,06	1 118,39	0,06			
АХР							2 110,18	0,12	0,00	0,00			
аренда-КУ							1 677,59	0,10	2 813,57	0,16			
переч. и прием платежей	0,00	-8 238,79	1,40	1,78	27 177,42	26 194,12	27 959,83	1,59	27 177,42	1,55	0,00	-7 255,49	96,38%
Текущий ремонт в т.ч.	-73 565,85	45 462,09	9,77	9,77	166 996,80	153 127,23	0,00	0,00	121 678,00	6,92	-28 247,05	59 331,66	91,69%
Замена окон в подъезде -6 шт.									111 000,00	6,31			
Замена Аварийных участков канализации									10 678,00	0,61			
Вывоз ТБО		28 383,75	3,63	3,88	57 965,04	57 718,87			57 965,04	3,30			100%
Коммунальные услуги													
Отопление		374 344,27	2 036,74	2 108,03	604 945,86	579 536,95			604 945,86	34,40			95,80%
ХВС		46 015,18	21,30	26,83	100 278,73	95 708,54			100 278,73	5,70			95,44%
Канализация		55 364,09	28,00	29,56	110 512,75	106 735,33			110 512,75	6,28			96,58%

АКТ НЕ ПОДПИСАН

Приложение 6.1

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.

п.Владимировка ул.Ладужская д.3
с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

1	Содержание 2016					8,23
2	Фактическая стоимость					8,15
3				2 полугодие		
4		Един	Стоимость	кол-во	стоимость	
5	вид работ	ица	услуги на ед.	элементов,	услуги	
6	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,10	-	-
7	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	60,98	142,50	-
8	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	30,49	12,00	-
9	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	198,00	-	-
10	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	30,49	-	-
11	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	-	2,44	-	-
12	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	25,90	1 465,40	-
13	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	30,49	-	-
14	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-
15	Мелкий ремонт отмоксти	м.кв.	-	30,49	-	-
16	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-
17	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	36,00	-
18	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	9,00	-
19	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	60,98	15,24	-
20	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	60,98	216,00	-
21	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	60,98	-	-
22	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	60,98	-	-
23	Проветривание подвалов	м.кв.	-	1,22	-	-
24	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	6,00	1,22	687,10	5 027,51
25	Весенний осмотр МКД	м.кв.	-	2,44	1 465,40	-
26	Консервация системы ЦО	м.п.	-	12,20	585,00	-
27	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	-	60,98	15,00	-
28	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	-	60,98	236,00	-
30	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	121,95	45,00	-
31	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	44,00	-
32	Опрессовка системы ЦО	м.п.	-	12,00	585,00	-
34	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	-	30,49	876,50	-
36	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1,00	30,49	585,00	17 835,19
37	Запуск системы ЦО	м.п.	1,00	12,20	585,00	7 134,08
39	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1,00	2,44	1 465,40	3 574,11
40	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	1,00	182,93	10,00	1 829,25
41	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1,00	60,98	34,00	2 073,15
42	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1,00	60,98	5,00	304,90
43	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	210,00	-
44	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	30,00	-
45	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	121,95	1,00	-
46	Материалы		6,00	0,20	1 465,40	1 758,48
47	Прием заявок населения (ежедневно)	чело	век	-	30,49	1,00
48	Выполнение заявок населения (по необходимости)	чело	век	-	30,49	1,00
49	Выдача справок Ф-7	чело	век	1,00	30,49	10,00
50	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	чело	век	1,00	30,49	10,00
53	Дератизация	м.кв.	-	2,05	-	-
54	Дезинсекция	м.кв.	-	3,45	-	-
55	ОДН Электроэнергия	м.кв.	-	0,22	1 465,40	-
58	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6,00	3,58	1 465,40	31 476,79
59	ИТОГО оказано услуг по содержанию			-	-	71 623,21
67	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6,00	3,88	1 465,40	34 114,51
71	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6,00	1,78	1 465,40	15 650,47